

CHỨNG NHẬN LỆNH

TIỂU BANG TEXAS §
QUẬN HARRIS §
CƠ QUAN KIỂM SOÁT VÀ CẢI TIẾN NGUỒN NƯỚC SỐ 99 QUẬN HARRIS §

Chúng tôi, các viên chức ký tên dưới đây của Ban Giám Đốc ("Ban Giám Đốc") **CƠ QUAN KIỂM SOÁT VÀ CẢI TIẾN NGUỒN NƯỚC SỐ 99 QUẬN HARRIS** ("Cơ Quan"), theo đây chứng nhận như sau:

Ban Giám Đốc đã triệu tập trong phiên họp đặc biệt và công khai, vào thứ Ba ngày 24 tháng Bảy, 2019, lúc 3 giờ chiều tại 19423 Lockridge Drive, Spring, Texas, và điểm danh các thành viên Ban Giám Đốc, như sau:

Monte Cooper	Chủ Tịch
Billy Ray Fritsche	Phó Chủ Tịch
Ed Jensen	Thư Ký/Thủ Quỹ/Viên Chức phụ trách Đầu Tư
Tim Evans	Phó Thư Ký
Charles L. Richardson	Giám Đốc/Viên Chức phụ trách Quản Lý Hồ Sơ

Tất cả các thành viên Ban Giám Đốc đều có mặt, trừ những người sau đây Jensen, Evans, bởi vậy tạo thành đủ số phiếu biểu quyết. Ngoài các vấn đề khác, vấn đề sau đây đã được tiến hành tại Cuộc Họp nói trên: Văn bản

LỆNH YÊU CẦU TỔ CHỨC CUỘC BẦU CỬ TRÁI PHIẾU VÀ CUỘC BẦU CỬ THUẾ HOẠT ĐỘNG VÀ BẢO TRÌ

đã được đưa ra theo đúng quy định để Hội Đồng xem xét. Sau đó, cuộc họp đề xuất và nhất trí thông qua Lệnh này, và, sau khi thảo luận đầy đủ, kiến nghị đó, cùng với việc phê chuẩn Lệnh, đã được đồng thuận, thực hiện, và có hiệu lực theo số phiếu biểu quyết như sau:

THUẬN: 3 **CHỐNG:** 0 **BỎ** 0
PHIẾU
TRỐNG:

Một bản sao y đầy đủ và trung thực của Lệnh nói trên được thông qua tại Cuộc Họp trình bày trong đoạn trên được kèm theo Chứng Nhận này; Lệnh này được ghi lại hợp thức trong biên bản Cuộc Họp đó của Ban Giám Đốc; đoạn trên là bản trích dẫn đầy đủ và chính xác từ biên bản Cuộc Họp liên quan của Ban Giám Đốc về việc thông qua Lệnh nói trên; những người có tên ở đoạn trên là các thành viên và viên chức hiện hành của Ban Giám Đốc được lựa chọn hợp thức, có trình độ, như đã ghi trong đoạn đó; mỗi viên chức và thành viên Ban Giám Đốc được đích thân thông báo trước một cách đầy đủ, hợp thức và theo thủ tục chính thức, về thời gian, địa điểm, và mục đích của Cuộc Họp nói trên, và Lệnh trên sẽ được đưa ra xem xét phê chuẩn tại cuộc họp và mỗi viên chức và thành viên đã đồng ý với việc tổ chức Cuộc Họp nói trên cho các mục đích đã nói; Cuộc Họp này diễn ra công khai, và thời gian, địa điểm và mục đích Cuộc Họp đã được thông báo, chiếu theo Chương 551 Bộ Luật Chính Quyền Texas, và Mục 49.063 Bộ Luật Thủy Cục Texas, bản tu chính.

KÝ ngày 13th tháng August, 2019.

/s/ Ed Jensen
Thư Ký, Ban Giám Đốc

/s/ Monte Cooper
Chủ Tịch, Ban Giám Đốc

(CON DẤU CƠ QUAN)

**LỆNH YÊU CẦU TỔ CHỨC CUỘC BẦU CỬ TRÁI PHIẾU VÀ CUỘC BẦU CỬ THUẾ
HOẠT ĐỘNG VÀ BẢO TRÌ**

TIỂU BANG TEXAS

QUẬN HARRIS

CƠ QUAN KIỂM SOÁT VÀ CẢI TIẾN NGUỒN NƯỚC SỐ 99 QUẬN HARRIS

§

§

§

XÉT THẤY RẰNG, CƠ QUAN KIỂM SOÁT VÀ CẢI TIẾN NGUỒN NƯỚC SỐ 99 QUẬN HARRIS ("Cơ Quan"), nằm tại Quận Harris, Texas, là một phân khu chính trị của Tiểu Bang Texas, được tổ chức và thành lập hợp thức theo lệnh của Ủy Ban Thủy Cục Texas, tiền thân hợp lệ của Ủy Ban Quản Lý Chất Lượng Môi Trường Tiểu Bang Texas, ngày 29 tháng Bảy, 1966, và hoạt động theo Chương 49 và 51 của Bộ Luật Thủy Cục Texas.

XÉT THẤY RẰNG, chiếu theo Mục 49.4645, Bộ Luật Thủy Cục Texas, Cơ Quan có thẩm quyền yêu cầu tổ chức một cuộc bầu cử về việc phát hành các trái phiếu sẽ được hoàn trả bằng cách thu một khoản thuế giá trị tài sản hàng năm đối với tất cả các bất động sản trong phạm vi ranh giới của Cơ Quan, và do đó, Ban Giám Đốc muốn yêu cầu tổ chức cuộc bầu cử nói trên cùng với các cuộc bầu cử được trình bày trong tài liệu này;

**PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU VÀ TRÁI PHIẾU HOÀN TRẢ CHO HỆ THỐNG CẤP
NƯỚC VÀ HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC VỆ SINH**

XÉT THẤY RẰNG, theo quy định của Mục 49.106, Bộ Luật Thủy Cục Texas, một bản báo cáo kỹ thuật được lưu tại văn phòng của Cơ Quan, công khai cho công chúng xem xét, trong đó trình bày về các công trình, đất đai, công trình cải tiến, cơ sở vật chất, nhà xưởng, trang thiết bị sẽ được Cơ Quan mua, xây, mua lại, sở hữu, điều hành, sửa chữa, hoặc mở rộng ("Các Công Trình Cải Tiến"), cùng với bất động sản, cơ sở vật chất quản lý hành chính, quyền ký hợp đồng, quyền sử dụng và quyền lợi trong bất động sản, hoặc các quyền tham gia sử dụng chung hoặc theo luật định, cấp khu vực sẽ được mua mới hoặc mua lại, cũng như các chi phí ước tính của tất cả các hạng mục nói trên, cùng với các sơ đồ, bản đồ, hồ sơ và/hoặc dữ liệu trình bày và giải trình bản báo cáo ("Báo Cáo Kỹ Thuật"); và

XÉT THẤY RẰNG, Ban Giám Đốc thấy các mức chi phí ước tính cho việc thiết kế, xây dựng, sửa chữa, mở rộng, mua, và mua lại hệ thống cấp nước, hệ thống thoát nước vệ sinh, cơ sở vật chất cống rãnh và các khoản phụ phí liên quan tới các công trình cải tiến đó cũng như việc phát hành các trái phiếu và trái phiếu hoàn trả, ghi trong bản Báo Cáo Kỹ Thuật là thích hợp và hợp lý nên theo đây phê chuẩn các mức chi phí đó; và

XÉT THẤY RẰNG, Báo Cáo Kỹ Thuật nói trên có phần ước tính chi phí cho thiết kế, xây dựng, sửa chữa, mở rộng, mua và mua lại Các Công Trình Cải Tiến và các công trình bổ sung liên quan, và các khoản phụ phí liên quan đến Các Công Trình Cải Tiến đó và việc Cơ Quan phát hành trái phiếu, kèm theo đây dưới tên "Phụ Lục A":

PHU LUC A

**Harris County Water Control & Improvement District No. 99
Bond Issue Authority Summary
7/24/2019**

Construction Costs

A. District Improvements, Water, Sewer and Drainage

	\$ 7,616,813.00
Contingencies at 15%	\$ 1,142,521.95
Engineering, Surveying, Geotechnical & Inspection at 20%	\$ 1,751,866.99

District Improvements Total **\$ 10,511,201.94**

B. Purchased Facilities and Expenses

Purchased Facilities and Expenses Total **\$1,030,200.00**

A. District Improvements Total \$ 10,511,201.94

B. **Purchased Facilities and Expenses Total** **\$ 1,030,200.00**

Total Construction Costs **\$ 11,541,401.94**

Non-Construction Costs **\$1,399,094.82**

Bond Issue Requirement (BIR)

I. Total Construction Costs \$ 11,541,401.94

II. Non-Construction Costs \$ 1,399,094.82

Total Bond Issue Requirement (BIR) **\$ 12,940,496.76**

Inflation of 3.0% for 15 years **\$ 3,059,503.24**

Final Bond Issue Requirement **\$ 16,000,000.00**

XÉT THẤY RẰNG, các khoản chi phí nói trên chỉ là ước tính và Các Công Trình Cải Tiến cũng như chi phí của các công trình đó có thể thay đổi tùy theo yêu cầu thực tế trong quá trình xây dựng trong Cơ Quan; và

XÉT THẤY RẰNG, Ban Giám Đốc Cơ Quan thấy rằng tổng chi phí ước tính \$16,000,000 nói trên cho hệ thống cấp nước, hệ thống thoát nước vệ sinh và cơ sở vật chất cống rãnh thoát nước là hợp lý và hợp thức, và sẽ đủ để trang trải tổng chi phí thực hiện Các Công Trình Cải Tiến nói trên và các công trình bổ sung liên quan, cùng các khoản phụ phí liên quan đến Các Công Trình Cải Tiến và việc phát hành trái phiếu và trái phiếu hoàn trả; và

XÉT THẤY RẰNG, Ban Giám Đốc cũng muốn yêu cầu tổ chức một cuộc bầu cử để đề trình một kế hoạch đề nghị về việc phát hành trái phiếu và trái phiếu hoàn trả của Cơ Quan để cung cấp hệ thống cấp nước, hệ thống thoát nước vệ sinh, và cơ sở vật chất cống rãnh với tổng số tiền vốn là \$16,000,000 và áp thuế để trả cho các trái phiếu đó; và

XÉT THẤY RẰNG, dự kiến tổng doanh thu trước khi trừ các khoản từ hệ thống cấp thoát nước của Cơ Quan có thể không đủ để đài thọ cho các mục đích bảo trì, bao gồm ngân quỹ để hoạch định, xây dựng, mua lại, duy tu, sửa chữa, mua, mở rộng và điều hành tất cả các khu đất, nhà xưởng, công trình, cơ sở vật chất, công trình cải tiến, trang thiết bị cần thiết của Cơ Quan và để trả chi phí của các dịch vụ, lệ phí pháp lý và kỹ thuật hợp thức, và chi phí tổ chức và quản lý hành chính; và

XÉT THẤY RẰNG, Ban Giám Đốc thấy và quyết định rằng việc có được sự cho phép áp dụng và thu thêm một khoản thuế hoạt động và bảo trì đối với tất cả các bất động sản phải đóng thuế trong phạm vi Cơ Quan, để cung cấp nguồn doanh thu hoạt động và bảo trì cho các dự án của Cơ Quan, chiếu theo Mục 49.107, Bộ Luật Thủy Cục Texas; và

XÉT THẤY RẰNG, Ban Giám Đốc Cơ Quan nhận định rằng sẽ có lợi nhất cho Cơ Quan nếu yêu cầu tổ chức một cuộc bầu cử về thuế hoạt động và bảo trì vào ngày bầu cử đồng loạt tiếp theo, không vượt quá 40 xu (\$0.40) trên mỗi một trăm đô-la (\$100) giá trị của bất động sản phải đóng thuế, có nghĩa là thứ Ba, ngày 5 tháng Mười một, 2019; và

XÉT THẤY RẰNG, trong một cuộc họp công khai và được thông báo theo đúng quy định của luật pháp, Ban Giám Đốc đã xem xét việc yêu cầu tổ chức một cuộc bầu cử trái phiếu và cuộc bầu cử về thuế hoạt động và bảo trì vào ngày 5 tháng Mười Một, 2019 (gọi chung là "Cuộc Bầu Cử"); và

XÉT THẤY RẰNG, Ban Giám Đốc thấy việc thiết lập các thủ tục qui định việc tổ chức Cuộc Bầu Cử nói trên là cần thiết và thích hợp; và

XÉT THẤY RẰNG, Ban Giám Đốc muốn tiến hành thủ tục ra lệnh tổ chức Cuộc Bầu Cử nói trên.

VÌ VẬY BÂY GIỜ, BAN GIÁM ĐỐC CƠ QUAN KIỂM SOÁT VÀ CẢI TIẾN NGUỒN NƯỚC SỐ 99 QUẬN HARRIS RA LỆNH:

I.

Các vấn đề và dữ kiện trình bày trong phần mở đầu của Lệnh này theo đây được xác định và tuyên bố là đúng và đầy đủ.

II.

Báo Cáo Kỹ Thuật và các mức dự toán chi phí đã trình bày ở trên và kèm theo đây dưới tên "Phụ Lục A" theo đây được thấy và tuyên bố là đúng và đầy đủ và đã được Ban Giám Đốc phê duyệt.

III.

Cuộc Bầu Cử nói trên sẽ được tổ chức và diễn ra theo đúng luật áp dụng cho các cuộc tổng tuyển cử, trừ khi được quy định theo Chương 49, Bộ Luật Thủy Cục Texas, bản tu chính.

IV.

Một cuộc bầu cử sẽ diễn ra từ 7 giờ sáng đến 7 giờ tối ngày 5 tháng Mười Một, 2019 tại 19423 Lockridge Drive, Spring, Harris County, Texas 77373, một địa điểm nằm trong Cơ Quan, và ranh giới của Cơ Quan theo đây được thiết lập và sẽ tạo thành một (1) phân khu bầu cử cho Cuộc Bầu Cử.

V.

Theo đây Ban Giám Đốc bổ nhiệm Luật Sư của Cơ Quan, Johnson Petrov LLP ("Luật Sư"), 2929 Allen Parkway, Suite 3150, Houston, Texas 77019, là đại diện được ủy quyền cho các mục đích của Cuộc Bầu Cử, và bất kỳ và tất cả các tài liệu phải nộp hoặc các thông báo phải đưa cho Thư Ký Ban Giám Đốc theo qui định của Bộ Luật Bầu Cử Texas sẽ được coi là đã thực hiện nếu được nộp hoặc đưa cho Luật Sư của Ban Giám Đốc.

VI.

Kế hoạch đề nghị sau đây sẽ được đệ trình cho các cử tri cư dân của Cơ Quan:

KẾ HOẠCH ĐỀ NGHỊ A

BAN GIÁM ĐỐC ("BAN GIÁM ĐỐC") CƠ QUAN KIỂM SOÁT VÀ CẢI TIẾN NGUỒN NƯỚC SỐ 99 QUẬN HARRIS ("CƠ QUAN") CÓ ĐƯỢC PHÉP PHÁT HÀNH CÁC TRÁI PHIẾU CỦA CƠ QUAN NÓI TRÊN, THEO MỘT HOẶC NHIỀU ĐỢT, VỚI TỔNG SỐ TIỀN VỐN GỐC BAN ĐẦU TỐI ĐA LÀ \$16,000,000, ĐÁO HẠN ĐỊNH KỲ HOẶC TRONG THỜI HẠN KHÔNG QUÁ 40 NĂM KỂ TỪ (CÁC) NGÀY PHÁT HÀNH, VÀ SẼ ĐƯỢC PHÁT HÀNH VÀ BÁN THEO BẤT KỲ (CÁC) MỨC GIÁ NÀO VÀ CHỊU BẤT KỲ (CÁC) MỨC LÃI SUẤT NÀO, DO BAN GIÁM ĐỐC CƠ QUAN TÙY Ý QUYẾT ĐỊNH VÀO THỜI ĐIỂM PHÁT HÀNH, THEO LUẬT HIỆN HÀNH HOẶC ĐƯỢC TU CHÍNH SAU NÀY, ĐỀ (A) TÀI TRỢ THIẾT KẾ, XÂY DỰNG, SỬA CHỮA, MỞ RỘNG, MUA VÀ MUA LẠI HỆ THỐNG CẤP NƯỚC, HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC VỆ SINH, VÀ CƠ SỞ VẬT CHẤT CÔNG RÃNH VÀ (B) HOÀN TRẢ BẤT KỲ TRÁI PHIẾU NÀO HOẶC BẰNG CHỨNG NỢ KHÁC MÀ CƠ QUAN CÓ THỂ CHƯA TRẢ VÀO TỪNG THỜI ĐIỂM VỚI SỐ TIỀN TỐI ĐA KHÔNG VƯỢT QUÁ MỘT PHẪY NĂM (1½) LẦN SỐ TIỀN CỦA TRÁI PHIẾU HOẶC KHOẢN NỢ ĐƯỢC PHÁT HÀNH CHO BẤT KỲ MỤC ĐÍCH HỢP PHÁP NÀO CỦA CƠ QUAN; VÀ ĐỀ TRẢ TIỀN GỐC VÀ LÃI CỦA CÁC TRÁI PHIẾU ĐÓ BẰNG CÁCH ĐÁNH THUẾ VÀ THU MỘT KHOẢN THUẾ THỎA ĐÁNG ĐỐI VỚI TẤT CẢ CÁC BẤT ĐỘNG SẢN PHẢI ĐÓNG THUẾ TRONG PHẠM VI CƠ QUAN, NHƯ ĐƯỢC HIỆN PHÁP VÀ LUẬT PHÁP TIÊU BANG TEXAS CHO PHÉP HAY KHÔNG?

KẾ HOẠCH ĐỀ NGHỊ B

BAN GIÁM ĐỐC ("BAN GIÁM ĐỐC") CƠ QUAN KIỂM SOÁT VÀ CẢI TIẾN NGUỒN NƯỚC SỐ 99 QUẬN HARRIS ("CƠ QUAN") CÓ ĐƯỢC PHÉP ÁP DỤNG MỘT KHOẢN THUẾ HOẠT ĐỘNG VÀ BẢO TRÌ Ở MỨC KHÔNG VƯỢT QUÁ BỐN MƯƠI XU (\$0.40) TRÊN MỖI MỘT TRĂM ĐÔ LA (\$100) GIÁ TRỊ BẤT ĐỘNG SẢN PHẢI ĐÓNG THUẾ ĐỂ ĐÀI THỌ CHO CÁC MỤC ĐÍCH HOẠT ĐỘNG VÀ BẢO TRÌ, TRONG ĐÓ BAO GỒM HOẠCH ĐỊNH, XÂY DỰNG, MUA LẠI, BẢO TRÌ, SỬA CHỮA, MUA, CHI TRẢ, VÀ ĐIỀU HÀNH TOÀN BỘ ĐẤT ĐAI, NHÀ XƯỞNG, CÔNG TRÌNH, CƠ SỞ VẬT CHẤT, CÁC CÔNG TRÌNH CẢI TIẾN, TRANG THIẾT BỊ CẦN THIẾT CỦA CƠ QUAN VÀ ĐỀ TRẢ

CHI PHÍ CỦA CÁC DỊCH VỤ, LỆ PHÍ KỸ THUẬT VÀ LỆ PHÍ PHÁP LÝ HỢP LÝ VÀ CHI PHÍ TỔ CHỨC VÀ QUẢN LÝ HÀNH CHÍNH PHÙ HỢP VỚI HIẾN PHÁP VÀ LUẬT PHÁP CỦA TIÊU BANG TEXAS HAY KHÔNG?

VII.

Thủ tục bỏ phiếu về kế hoạch đề nghị nói trên trong cuộc bầu cử sẽ sử dụng lá phiếu giấy hoặc lá phiếu điện tử, in bằng tiếng Anh, Tây Ban Nha, tiếng Việt, và tiếng Hoa và sẽ theo đúng các qui định luật liên bang, bao gồm cả đạo luật Giúp Hoa Kỳ Bỏ Phiếu, và Bộ Luật Bầu Cử Texas, bản tu chính. Thủ tục ghi các kế hoạch đề nghị trong lá phiếu sẽ tuân theo đúng quy định của Bộ Luật Bầu Cử Texas. Lá phiếu sử dụng trong cuộc bầu cử sẽ có nội dung ghi như sau:

LÁ PHIẾU CHÍNH THỨC

KẾ HOẠCH ĐỀ NGHỊ A

- | | | | |
|--------------------------|-------|---|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | THUẬN |) | PHÁT HÀNH CÁC TRÁI PHIẾU TRỊ GIÁ |
| <input type="checkbox"/> | CHỐNG |) | \$16,000,000 CHO VIỆC THIẾT KẾ, XÂY |
| | |) | DỤNG, SỬA CHỮA, MỞ RỘNG, MUA |
| | |) | VÀ MUA LẠI HỆ THỐNG CẤP NƯỚC, |
| | |) | HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC VỆ SINH, VÀ |
| | |) | CƠ SỞ VẬT CHẤT CỐNG RÃNH |
| | |) | THOÁT NƯỚC CỦA CƠ QUAN, ÁP |
| | |) | DỤNG CÁC KHOẢN THUẾ THỎA |
| | |) | ĐÁNG ĐỀ TRẢ CHO CÁC TRÁI PHIẾU |
| | |) | ĐÓ, VÀ HOÀN TRẢ CÁC TRÁI PHIẾU |
| | |) | CÒN NỢ |

KẾ HOẠCH ĐỀ NGHỊ B

- | | | | |
|--------------------------|-------|---|------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | THUẬN |) | KHOẢN THUẾ HOẠT ĐỘNG VÀ BẢO |
| <input type="checkbox"/> | CHỐNG |) | TRÌ KHÔNG QUÁ 40 XU (\$0.40) TRÊN |
| | |) | MỖI MỘT TRĂM ĐÔ LA (\$100) GIÁ TRỊ |
| | |) | BẤT ĐỘNG SẢN PHẢI ĐÓNG THUẾ. |

VIII.

Theo đây bổ nhiệm người sau đây làm viên chức điều hành các cuộc bầu cử nói trên:

Monte Cooper, Chủ Tịch Hội Đồng Quản Trị Cơ Quan Kiểm Soát & Cải Tiến Nguồn Nước số 99 Quận Harris.

IX.

Thủ tục đích thân tới bỏ phiếu sớm sẽ được tiến hành tại các địa điểm phòng phiếu ghi trong Phụ Lục "B" kèm theo đây. Các địa điểm này sẽ mở cửa vào các ngày giờ qui định trong phụ lục đó. Thủ tục bỏ phiếu sớm sẽ bắt đầu từ thứ Hai ngày 21 tháng Mười, 2019 và tiếp tục cho đến hết thứ Sáu ngày 1 tháng Mười Một, 2019, chiếu theo quy định của Bộ Luật Bầu Cử Texas. Địa chỉ bưu tín của Thư Ký phụ trách Bỏ Phiếu Sớm là Early Voting Clerk c/o Johnson Petrov LLP, 2929 Allen Parkway, Suite 3150, Houston, Harris County, Texas 77019. Có thể lấy lá phiếu bầu sớm sẽ bỏ phiếu bằng thư và gửi lại qua đường bưu điện đến cho Thư Ký phụ trách Bỏ Phiếu Sớm theo địa chỉ bưu tín của Thư Ký phụ trách Bỏ Phiếu Sớm và phải nhận được trễ nhất là 7 giờ tối ngày 5 tháng Mười Một, 2019. Có dịch vụ thông dịch bằng tiếng Tây Ban Nha, tiếng Việt, và tiếng Hoa. Vui lòng liên hệ với trưởng ban điều hành bầu cử hoặc thư ký phụ trách bỏ phiếu sớm.

X.

Đơn xin bỏ phiếu bằng thư phải gửi đến địa chỉ sau đây:

- **Thư Bưu Điện Thông Thường:**
Diane Trautman
Harris County Clerk
Attn: Elections Division
P.O. Box 1148
Houston, TX 77251-1148
- **Hãng đưa thư thông dụng hoặc hãng đưa thư theo hợp đồng:**
Diane Trautman
Harris County Clerk
1001, Preston, 4th Flr, Rm. 440
Houston, TX 77002
Email: BBM@cco.hctx.net
Fax: 713.755.4983 hoặc 713.437.8683

XI.

Tất cả các cư dân, cử tri đủ điều kiện của Cơ Quan sẽ được quyền bỏ phiếu trong cuộc bầu cử.

XII.

Các thiết bị bỏ phiếu quét quang điện tử có thể được sử dụng để tiến hành cuộc bầu cử. Viên Chức phụ trách Ghi Danh Cử Tri của Quận Harris cũng có thể sử dụng một trạm kiểm phiếu trung tâm như qui định trong Mục 127.001 và các mục tiếp theo của Bộ Luật Bầu Cử

Texas.

XIII.

Ngay sau cuộc bầu cử, các viên chức tổ chức bầu cử sẽ lập và giao số phiếu bầu của cuộc bầu cử cho Đại Diện Được Bổ Nhiệm của Cơ Quan, đại diện này sẽ lưu số phiếu bầu một cách an toàn và giao cho Ban Giám Đốc tại cuộc họp tiếp theo của ban giám đốc, trong đó Ban Giám Đốc sẽ kiểm số phiếu bầu nói trên và tuyên bố kết quả kiểm phiếu của cuộc bầu cử.

XIV.

Cuộc bầu cử theo đây được thông báo theo đúng qui định của Bộ Luật Bầu Cử Texas, bao gồm cả các qui định về niêm yết áp dụng cho lệnh tổ chức bầu cử về nghĩa vụ nợ được luật hóa tại Mục 4.003(f) của Bộ Luật Bầu Cử.

XV.

Mức lương cho các trưởng ban và thư ký của cuộc bầu cử sẽ do Ban Giám Đốc quyết định, theo quy định của Bộ Luật Tuyển Cử Texas.

XVI.

Theo các điều khoản quy định của Mục 3.009(b), Bộ Luật Bầu Cử Texas, thông tin sau đây được cung cấp:

- A. Nội dung kế hoạch đề nghị sẽ ghi trên lá phiếu được quy định trong Mục VI của Lệnh này.
- B. Các mục đích mà các trái phiếu được phép phát hành được qui định trong Mục VI của Lệnh này.
- C. Tổng số tiền gốc ban đầu tối đa của các trái phiếu được phép phát hành được trình bày trong Kế Hoạch Đề Nghị A trong Mục VI của Lệnh này.
- D. Nếu việc phát hành trái phiếu trình bày trong Kế Hoạch Đề Nghị A trong Mục VI của Lệnh này được cho phép, Ban Giám Đốc sẽ được phép phát hành các trái phiếu đó và thu một khoản thuế thỏa đáng, mà không có giới hạn về mức thuế hoặc số tiền, đối với tất cả các bất động sản chịu thuế trong phạm vi Cơ Quan để trả tiền gốc và lãi suất cho những trái phiếu đó.
- E. Mức lãi suất tối đa của các nghĩa vụ nợ hoặc bất kỳ đợt phát hành nghĩa vụ nợ nào theo Kế Hoạch Đề Nghị A là 15.0 phần trăm, và các mức lãi suất đó dựa trên các điều kiện của thị trường trái phiếu vào thời điểm thông qua lệnh này và theo kết quả tính toán dựa trên luật pháp hiện hành. Mức ước tính đó có tính đến nhiều yếu tố, trong đó bao gồm lịch trình phát hành, lịch trình đáo hạn và mức thuế dự kiến ước tính. Mức lãi suất tối đa ước tính chỉ được cung cấp cho mục đích thông tin theo qui định của Mục 3.009(b)(5) trong Bộ Luật Bầu Cử Texas và có thể bị ảnh hưởng bởi các thay đổi quan trọng về các giả thiết đã sử dụng, bao gồm cả các thay đổi về kinh tế và pháp lý vượt ngoài phạm vi kiểm soát của Cơ Quan. Mức lãi suất tối đa ước tính đề cập trong tài liệu này không phải là giới hạn về

mức lãi suất mà các trái phiếu, hoặc bất kỳ đợt phát hành nào của các trái phiếu đó, có thể được đệ trình cho Ủy Ban Quản Lý Chất Lượng Môi Trường Texas để phê chuẩn việc phát hành các trái phiếu đó hoặc mức lãi suất bán các trái phiếu đó, hoặc bất kỳ đợt phát hành nào của các trái phiếu đó. Mức ước tính đó không tạo thành giao kèo với các cử tri và sẽ hoàn toàn không cản trở Cơ Quan ấn định mức thuế cao hơn nếu cần thiết;

- F. Nếu được các cử tri phê chuẩn, các trái phiếu có thể được phát hành theo một hoặc nhiều đợt để đáo hạn định kỳ trong thời gian không quá bốn mươi (40) năm.
- G. Tổng số tiền gốc chưa trả của các nghĩa vụ nợ của Cơ Quan tính đến thời điểm bắt đầu năm tài khóa của Cơ Quan trong đó ban hành lệnh tổ chức cuộc bầu cử này là \$-0- (bao gồm cả các trái phiếu doanh thu và trái phiếu mang trách nhiệm tổng quát chưa trả của Cơ Quan);
- H. Tổng số tiền lãi suất chưa trả của các khoản nợ của Cơ Quan tính đến thời điểm bắt đầu năm tài khóa của Cơ Quan trong đó lệnh tổ chức cuộc bầu cử này được ban hành là \$-0- (bao gồm cả các trái phiếu doanh thu và trách nhiệm tổng quát còn nợ của Cơ Quan);
- I. Mức thuế suất giá trị tài sản để trả nợ của Cơ Quan vào thời điểm ban hành lệnh tổ chức cuộc bầu cử này là \$-0- trên mỗi \$100 giá trị được định thuế trong Cơ Quan.

Thông tin cung cấp trong mục này chỉ nhằm mục đích duy nhất là tuân thủ Mục 3.009(b), Bộ Luật Bầu Cử Texas và chỉ dành cho mục đích minh họa mà thôi. Thông tin đó không nằm trong kế hoạch đề nghị sẽ được bỏ phiếu quyết định và không tạo thành giao kèo với các cử tri.

XVII.

Ban Giám Đốc chính thức nhận định, quyết định và tuyên bố rằng Lệnh này đã được duyệt xét, cân nhắc và thông qua tại một cuộc họp của Ban Giám Đốc bắt đầu lúc 3 giờ chiều, giờ Houston, Texas ngày 24 tháng Bảy, 2019, và rằng một văn bản thông báo thỏa đáng về ngày, giờ, địa điểm và chủ đề của cuộc họp này đã được niêm yết tại văn phòng hành chính của Cơ Quan và tại một địa điểm thuận tiện và dễ tiếp cận cho công chúng trong phạm vi Cơ Quan và được đăng trên website của Cơ Quan trong khoảng thời gian luật định trước cuộc họp này, theo quy định của Chương 551, Bộ Luật Chính Quyền Texas, và Mục 49.063, Bộ Luật Thủy Cục Texas.

XVIII.

Theo đây, Ban Giám Đốc giữ quyền tu chỉnh hoặc bổ sung Lệnh này nếu thấy cần thiết và phù hợp. Ngoài ra, Ban Giám Đốc cũng có quyền hủy bỏ các cuộc bầu cử hoặc xóa bất kỳ Kế Hoạch Đề Nghị nào ra khỏi lá phiếu chiếu theo Mục 49.112, Bộ Luật Thủy Cục Texas.

XIX.

Chủ Tịch hoặc Phó Chủ Tịch và Thư Ký hoặc Phó Thư Ký được phép và được chỉ thị thực hiện bất kỳ công việc nào cần thiết để thi hành các điều khoản của Lệnh này.

(PHẦN CHỮ KÝ Ở TRANG TIẾP THEO)

LÀM CHỨNG CHỮ KÝ CỦA CHÚNG TÔI VÀ CON DẤU CƠ QUAN ngày 24 tháng
Bảy, 2019.

/s/ Monte Cooper
Chủ Tịch, Ban Giám Đốc

CHỨNG THỰC:

/s/ Ed Jensen
Thư Ký, Ban Giám Đốc

(CON DẤU CƠ QUAN)

PHỤ LỤC "B"

ĐỊA ĐIỂM PHÒNG PHIẾU
19423 Lockridge Drive, Spring, Harris County, Texas 77373

NGÀY/GIỜ BỎ PHIẾU SỚM	
Thứ Hai, ngày 21 tháng Mười, 2019 đến thứ Sáu, ngày 25 tháng Mười, 2019	2 giờ chiều đến 5 giờ chiều
Thứ Hai, ngày 28 tháng Mười, 2019 đến thứ Sáu, ngày 1 tháng Mười Một, 2019	2 giờ chiều đến 5 giờ chiều
[trừ thứ Bảy, Chủ Nhật, và các ngày lễ]	

GIỜ MỞ CỬA VÀO NGÀY BẦU CỬ
Thứ Ba, ngày 5 tháng Mười Một, 2019, từ 7 giờ sáng đến 7 giờ tối